информационный вестник Верхнекетского района
Территория
№ 06 (278)
14.03.2022

Совет Орловского сельского поселения РЕШЕНИЯ

Совет Орловского сельского поселения
РЕШЕНИЕ

09 марта 2022 г. № 01

Об избрании Главы Орловского сельского поселения Верхнекетского района Томской области

В соответствии с частью 2 статьи 36 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 17 ноября 2014 года № 151-ОЗ «Об отдельных вопросах формирования органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области», пунктом 13 части 3 статьи 21 Устава муниципального образования Орловское сельское поселение Верхнекетского района Томской области, Совет Орловского сельского поселения решил:
1.Избрать Горбунову Викторию Васильевну Главой Орловского сельского поселения из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.
2.Председателю Совета Орловского сельского поселения Жихрову Ю.П. 09.03.2022 года, в порядке, установленном частью 3 статьи 73 Закона Томской области от 14 февраля 2005 года № 29-ОЗ «О муниципальных выборах в Томской области», направить извещение о принятом решении кандидату Горбуновой В.В., избранному на должность Главы Орловского сельского поселения.
3.Официально опубликовать настоящее решение в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория», обнародовать настоящее решение в газете «Заря Севера», разместить на официальном сайте Администрации Верхнекетского района, но не ранее чем через пять дней после его принятия.

Председатель Совета Орловского сельского поселения Ю.П. Жихров

Администрация Макзырского сельского поселения ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Администрация Макзырского сельского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 марта 2022 г. № 06

Об утверждении норматива средней рыночной стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья на территории муниципального образования Макзырское сельское поселение Верхнекетского района Томской области для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, на 2022 год

В целях реализации Закона Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также по предоставлению социальной выплаты, удостоверяемой государственным жилищным сертификатом Томской области лицам, которые ранее относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на основании отчета ООО «Западно-Сибирская оценочная компания» об оценке рыночной стоимости 1 кв. м. жилья, расположенного на территории Макзырского сельского поселения Верхнекетского района Томской области при покупке жилых помещений на первичном и вторичном рынках недвижимости» от 21.01.2022 №32/2022, постановляю:
1. Утвердить норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья на территории муниципального образования Макзырское сельское поселение Верхнекетского района Томской области для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, на 2022 год, в размере 61 216,89 (шестьдесят одна тысяча двести шестнадцать) рублей 89 копеек.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория», разместить на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Макзырского сельского поселения В.Г.Звягина

Администрация Макзырского сельского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 марта 2022 г. № 07

Об утверждении норматива средней рыночной стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья на территории муниципального образования Макзырское сельское поселение Верхнекетского района Томской области для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, на 2022 год

В целях реализации Закона Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также по предоставлению социальной выплаты, удостоверяемой государственным жилищным сертификатом Томской области лицам, которые ранее относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на основании отчета ООО «Западно-Сибирская оценочная компания» об оценке рыночной стоимости 1 кв. м. жилья, расположенного на территории Макзырского сельского поселения Верхнекетского района Томской области при покупке жилых помещений на первичном и вторичном рынках недвижимости» от 21.01.2022 № 32/2022, постановляю:
1. Утвердить норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья на территории муниципального образования Макзырское сельское поселение Верхнекетского района Томской области для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, на 2022 год, в размере 38 000,00 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория», разместить на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Макзырского сельского поселения В.Г.Звягина

Администрация Палочкинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Администрация Палочкинского сельского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 февраля 2022 г. № 03

Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, на территории муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», распоряжением Администрации Томской области от 15.10.2015 № 761-ра «Об организации

согласования стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению», Уставом муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области, постановляю:

1. Утвердить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, на территории муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области в следующих размерах:

1) в случае осуществления погребения за счет средств супруга, близких родственников, иных родственников, законного представителя умершего или иного лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение - 10447 рублей 00 копеек

2) в случае погребения умершего (погибшего), не имеющего супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение – 7196 рублей 00 копеек.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Степановского сельского поселения от 25.01.2021 № 06 «Об установлении стоимости гарантированного перечня услуг по погребению на территории муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория» и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 февраля 2022 года. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория».с 1 января 2015 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Палочкинского сельского поселения И.В. Вилисова

Приложение 1 к постановлению администрации Палочкинского сельского поселения от 01.02.2022 года № 03

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, в случае осуществления погребения за счет средств супруга, близких родственников, иных родственников, законного представителя умершего или иного лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение

NN пп	Наименование услуг	Стоимость услуг, руб.
1.	**Оформление документов**	**0**
2.	**Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения**	**3290**
	В том числе:	
2.1	Изготовление тумбы	455
2.2	Изготовление и доставка гроба, обитого	2835
3.	**Перевозка тела (останков) умершего на кладбище**	**1407**
4.	**Погребение**	**5750**
	В том числе:	
4.1	Рытье могилы	2740
4.2	захоронение	3010
5.	**ИТОГО:**	**10447**

Приложение 2 к постановлению администрации Палочкинского сельского поселения от 01.02.2022 года № 03

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, в случае погребения умершего (погибшего), не имеющего супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, или при невозможности осуществить ими погребение

N п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг, руб.
1.	**Оформление документов**	**0**
2.	**Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения**	**1742**
	в том числе:	
2.1.	Изготовление тумбы	445
2.2.	Изготовление и доставка обитого гроба	1297
3.	**Облачение тела**	**862**
4.	**Перевозка тела (останков) умершего на кладбище**	**1383**
5.	**Погребение**	**3209**
	в том числе:	
5.1.	Рытье могилы	2752
5.2.	захоронение	457
6.	**ИТОГО**	**7196**

ИНФОРМАЦИЯ

Кто может получить участок для жилищного строительства в рамках реализации проекта «Земля для стройки»?

Во всех субъектах, и на территории Томской области успешно реализуется проект «Земля для стройки».

В 2020 году Росреестр по поручению Правительства РФ во всех регионах провел масштабную работу по выявлению свободных территорий для возможной застройки. На основе полученной аналитической информации все данные о перспективных участках под жилищное строительство со всей страны размещаются на Публичной кадастровой карте, которую ведет и наполняет подведомственная Росреестру Кадастровая палата.

По результатам работы ведомства начиная с 2020 года выявлено порядка 5,7 тыс. земельных участков и территорий, площадь которых около 100 тыс. га, для дальнейшего вовлечения в оборот, что позволяет построить, по экспертным оценкам, порядка 310 млн кв. м. жилья.

Для реализации проекта «Жильё и городская среда» на территории Томской области и проведения анализа эффективности использования земельных участков, в том числе находящихся в федеральной собственности, для определения возможности вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства, при Управлении Росреестра по Томской области создан постоянно действующий Оперативный штаб. По результатам работы оперативного штаба за 2021 год выявлено 68 земельных участков общей площадью 724 га, которые могут быть вовлечены в оборот в целях жилищного строительства.

Кроме того, за этот же период вовлечено в оборот в целях жилищного строительства 17 земельных участков общей площадью 200 га, расположенных на территории Томской области. В целях реализации возможности доступа к информации об указанных земельных участках неограниченного круга лиц, в том числе потенциальных инвесторов, а также в целях обеспечения достижения показателей национального проекта «Жилье и городская среда» Администрацией Томской области подписано Соглашение о взаимодействии с Росреестром.

Как отметила *Елена Золоткова,* руководитель Управления Росреестра по Томской области, в рамках указанного Соглашения в уполномоченный орган направляются сведения об участках, пригодных для жилищного строительства. Кадастровая палата, как оператор Публичной кадастровой карты, размещает на ней данные о земельных участках. Далее лицо, которое заинтересовалось конкретным участком, направляет посредством сервиса «Земля для стройки» информацию о себе в ответственный уполномоченный орган, на территории Томской области это Департамент архитектуры и строительства Томской области. Тот, в свою очередь, определяет статус собственности участка (федеральная, региональная, муниципальная, неразграниченная собственность) и в зависимости от этого распределяет заявку. После чего проходит аукцион, и победитель оформляет право пользования на конкретный земельный участок.

Указанная выше система работы позволяет гражданам и потенциальным инвесторам упростить процесс выбора и получения пригодных для строительства жилья территорий».

Порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, урегулирован в главе V.1 Земельного Кодекса Российской Федерации. Таким образом, действующим законодательством не ограничен круг лиц, имеющих право на получение земельного участка для жилищного строительства в рамках реализации проекта «Земля для стройки».

Информационный вестник Верхнекетского района «Территория»

Вестник является источником официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов и другой информации следующих муниципальных образований Верхнекетского района: Верхнекетский район, Белоярское городское поселение, Катайгинское сельское поселение, Клюквинское сельское поселение, Макзырское сельское поселение, Орловское сельское поселение, Палочкинское сельское поселение, Сайгинское сельское поселение, Степановское сельское поселение, Ягоднинское сельское поселение.

Учредитель: Администрация Верхнекетского района.
Компьютерная верстка: Управление делами Администрации Верхнекетского района.
Адрес учредителя: 636500, Томская область, Верхнекетский район, р.п.Белый Яр, ул.Гагарина, д.15.
E-mail: vktadm@tomsk.gov.ru
Телефон: (38258) 2-10-37.

Газета выходит не реже 1 раза в месяц.
Распространяется бесплатно. Тираж: 100 экз.
Подписана в печать 14.03.2022 в 17:00.
Автор материалов несёт ответственность за правильность и достоверность публикуемых сведений.
Отпечатано: ИП Анисимов Виталий Витальевич
Адрес: г.Томск, пер.Осенний, д.2, кв.4