информационный вестник Верхнекетского района
Территория
№ 01 (273)
18.01.2022

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

ПРОТОКОЛ №1

Место проведения: р.п. Белый Яр, ул. Гагарина,15.
Дата проведения: 17 января 2022 года.
Время проведения: 17.00 час.
Всего участников: 7 человек.
Председательствующий: Парамонова Е.А., председатель Думы Верхнекетского района.
Секретарь: Бармин А.А., начальник юридической службы Администрации Верхнекетского района
ПОВЕСТКА: Публичные слушания по проекту решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области».
Парамонова Е.А. сообщила: Администрация Верхнекетского района подготовила проект решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области».
На очередном заседании Думы Верхнекетского района 28.12.2021 года принято решение №49 «О вынесении проекта решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области» на публичные слушания».
Проект данного решения был опубликован в установленном порядке в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория» 30.12.2021 №19 (271), размещен на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.
Таким образом, соблюдены все сроки для проведения публичных слушаний в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Верхнекетский район Томской области (далее-Положение об организации и проведении публичных слушаний).
В ходе подготовки к публичным слушаниям по проекту решения «О внесении изменений в устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области» письменные и устные замечания, предложения от населения в Думу Верхнекетского района не поступали.
Слово по проекту решения предоставляется Бармину А.А., начальнику юридической службы Администрации Верхнекетского района, который пояснил, что указанный проект подготовлен с учётом изменений Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», которые произошли в связи с принятием Федерального закона от 01.07.2021 №255-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 7 февраля 2011 года N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона N454-ФЗ от 22.12.2020 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования деятельности в области пожарной безопасности». Однако, с 10.01.2022 года вступил в силу Федеральный закон от 30.12.2021 №492-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», поэтому в Устав надо внести изменения, которые в связи с принятием данного закона внесены Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и предложил:
подпункт 1) пункта 1 проекта решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области» изложить в следующей редакции:
1)в статье 9:
а)часть 1 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:
«7.1) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Верхнекетского района за границами городских и сельских населенных пунктов;»;
б)пункт 35 части 1 изложить в следующей редакции:
«35)обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд Верхнекетского района в соответствии с федеральным законом;»;
подпункт 3) пункта 1 проекта решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области» изложить в следующей редакции:
3)в статье 25:
а) часть 1 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:
«5.1) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Верхнекетского района за границами городских и сельских населенных пунктов;»;
б) пункт 36 части 1 изложить в следующей редакции:
«36)обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд Верхнекетского района в соответствии с федеральным законом;»;
в) часть 2 дополнить пунктом 18 следующего содержания:
«18) создание муниципальной пожарной охраны.»;
Парамонова Е.А.: Других замечаний и предложений не имеется, вопросов нет. Предложила поддержать принятие решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области» с предложенными изменениями, перейти к голосованию в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний.
По итогам публичных слушаний решено: Поддержать принятие решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области», обсуждённого на публичных слушаниях, с изменениями.
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7, «Против» - 0.
Решение принято единогласно, публичные слушания завершены.
Председательствующий Е.А. Парамонова
Секретарь А.А. Бармин
Время проведения публичных слушаний: 17.00-17.20

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области»

Публичные слушания назначены решением Думы Верхнекетского района №49 от 28.12.2021 «О вынесении проекта решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области» на публичные слушания».
Тема публичных слушаний: обсуждение проекта решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области».
Инициаторы публичных слушаний: Дума Верхнекетского района.
Дата проведения: 17.01.2022.
Количество участников публичных слушаний: 7 человек.
Выступило: 2 человека.
Поступило: 1 предложение
В результате обсуждения проекта решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области», принято решение:
Поддержать принятие решения Думы Верхнекетского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области», обсуждённого на публичных слушаниях, с предложенными изменениями.
«За» - 7, «Против» - 0.
Председательствующий Е.А. Парамонова

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)
О внесении изменений в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области

В соответствии с частью 2, 3 статьи 132 Конституции Российской Федерации, Федеральным законом N 131-ФЗ от 6 октября 2003 года "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Дума Верхнекетского района решила:
1.Внести в Устав муниципального образования Верхнекетский район Томской области, принятый решением Думы Верхнекетского района от 23.05.2005 № 12, следующие изменения:
1)в статье 9:
а)часть 1 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:
«7.1) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Верхнекетского района за границами городских и сельских населенных пунктов;»;
б)пункт 35 части 1 изложить в следующей редакции:
«35)обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд Верхнекетского района в соответствии с федеральным законом;»;
2)часть 1 статьи 9.1 дополнить пунктом 18 следующего содержания:
«18) создание муниципальной пожарной охраны.»;
3)в статье 25:
а) часть 1 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:
«5.1) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Верхнекетского района за границами городских и сельских населенных пунктов;»;
б) пункт 36 части 1 изложить в следующей редакции:
«36)обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд Верхнекетского района в соответствии с федеральным законом;»;
в) часть 2 дополнить пунктом 18 следующего содержания:
«18) создание муниципальной пожарной охраны.»;
4)статью 25.1 изложить в следующей редакции:
«Статья 25.1. Контрольно-счётный орган муниципального образова-

ния Верхнекетский район Томской области
1. Контрольно-счётным органом муниципального образования Верхнекетский район Томской области является Контрольно-ревизионная комиссия муниципального образования Верхнекетский район Томской области, которая образована Думой Верхнекетского района в количестве двух человек на срок полномочий Думы Верхнекетского района в целях осуществления внешнего муниципального финансового контроля.
2. Порядок организации и деятельности Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования Верхнекетский район Томской области определяется Федеральным законом от 7 февраля 2011 года N 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований", Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Бюджетным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами Думы Верхнекетского района.»;
5)часть 5 статьи 27 изложить в следующей редакции:
«5. Выборные должностные лица местного самоуправления не могут быть депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, сенаторами Российской Федерации, депутатами Законодательной Думы Томской области, занимать иные государственные должности Российской Федерации, государственные должности Томской области, а также должности государственной гражданской службы и должности муниципальной службы, если иное не предусмотрено федеральными законами. Выборное должностное лицо местного самоуправления не может одновременно исполнять полномочия депутата Думы Верхнекетского района, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иными федеральными законами.».
2.Направить настоящее решение Главе Верхнекетского района для подписания, направления на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области и официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория» и разместить на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.
4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Верхнекетского района Е.А. Парамонова
Глава Верхнекетского района С.А. Альсевич

ИНФОРМАЦИЯ

Итоги работы Верхнекетского отдела ЗАГС Департамента ЗАГС Томской области в 2021 году

За 2021 год Верхнекетским отделом ЗАГС Департамента ЗАГС Томской области зарегистрирован 471 акт гражданского состояния, что на 10 больше по сравнению с 2020 годом.
Выдано свидетельств о рождении 91 малышу: 49 мальчикам и 42 девочкам. По сравнению с предшествующим годом новорожденных стало меньше на 8. По популярности родительского выбора относительно имен новорожденных в лидерах Дмитрий (4 человека), по три Марка и Романа, четыре Софии (Софьи), три Дарьи. Редкие и необычные имена – Мухаммадали и Родион, Марджона и Майя.
В основном дети рождались в браке: в 42 семьях; в отношении 22 малышей установлено отцовство, 27 матерей будут воспитывать своих детей без участия отцов.
Зарегистрировали свой брак 52 пары, что на 10 меньше по сравнению с предыдущим периодом. Самыми востребованными месяцами стали июнь и август.
Не все дети рождаются в браке, поэтому существует государственная услуга регистрации установления отцовства. 35 детей обрели отцов, это на 5 меньше по сравнению с прошлым годом.
В 2021 году, как и в 2020, 8 человек обратилось за переменой имени, включающим в себя фамилию, имя, отчество.
Расторжений браков стало на 2 больше (52).
Зарегистрировано 233 смерти, на 32 больше по сравнению с предыдущим годом.
Также органом ЗАГС совершено 1166 юридически значимых действий. Выдано 165 повторных свидетельств взамен утраченным и испорченным, 487 справок из архива. Граждане обращаются в органы ЗАГС и по вопросам исправления ошибок в документах, дополнения новыми сведениями. Внесено 32 изменений и исправлений в записи актов.
Но самое большое количество действий, совершаемых работниками органов ЗАГС, приходится на обработку корреспонденции, за год отработано 1357 писем и запросов, направленных с разных уголков страны.
Гражданам в течение года оказывалась помощь в вопросах регистрации на Едином портале государственных и муниципальных услуг и использования его возможностей. Через Единый портал государственных и муниципальных услуг на регистрацию рождения было направлено 206 заявлений от физических лиц: на регистрацию рождения - 16, смерти – 147, на расторжение брака – 13, на заключение брака – 5, на выдачу повторных свидетельств — 25.

Е.В.Новосельцева, начальник Верхнекетского отдела ЗАГС Департамента ЗАГС Томской области

Как запретить сделки с недвижимостью без личного участия?

Что сделать, чтобы юридически защитить свое недвижимое имущество от мошенников?
Росреестр предлагает внести в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) запрет на регистрационные действия с недвижимостью без личного участия собственника.
В этом случае, по заявлению собственника в ЕГРН вносится отметка о запрете регистрационных действий с объектом недвижимости без личного участия собственника или его законного представителя. Таким образом правообладатель только лично может обратиться за регистрацией перехода прав. Нельзя совершить сделку по доверенности, в том числе и нотариальной. Если в отношении объекта недвижимости в дальнейшем будет подано заявление о государственной регистрации права (продажа, мена, дарение и так далее) от иного лица, которое не является ни собственником, ни его законным представителем, такое заявление Росреестр просто вернет заявителю без рассмотрения. А вам на адрес электронной почты придет уведомление о факте такого обращения.
Для внесения в ЕГРН отметки о невозможности регистрации без личного участия, нужно обратится в Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг. Специалист МФЦ самостоятельно заполнит заявление от вашего имени, останется только проверить правильность всех внесенных данных и поставить свою подпись.
Данное заявление государственной пошлиной не облагается.
Консультацию по данному вопросу вы можете получить по тел. 8(38254)52978.

Реализация Росреестром Закона о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

С начала реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Закон о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости), т.е. с 29 июня 2021 года по 1 октября 2021 года по заявлениям правообладателей Управлением Росреестра по Томской области зарегистрированы ранее возникшие права почти на 900 таких объектов.
Ранее учтенными объектами недвижимости считаются в том числе те, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации.
Причиной отсутствия в ЕГРН актуальных сведений о правообладателях объектов недвижимости является отсутствие волеизъявления правообладателя такого объекта на регистрацию прав на него.
Напомним, Закон о выявлении принят в целях повышения качества данных Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), а также направлен на защиту прав и имущественных интересов граждан.
Полномочиями по выявлению правообладателей наделены органы государственной власти и органы местного самоуправления. Они выявляют правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе путем межведомственного взаимодействия с иными органами, и направляют информацию в Росреестр для последующего внесения в ЕГРН.
Никаких действий со стороны самих правообладателей не требуется. Однако правообладатели либо иные лица, чьи интересы могут быть затронуты, вправе самостоятельно предоставлять сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости и соответствующие документы в органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Начальник Колпашевского Межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области Б.Т.Немельгин

Информационный вестник Верхнекетского района «Территория»

Вестник является источником официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов и другой информации следующих муниципальных образований Верхнекетского района: Верхнекетский район, Белоярское городское поселение, Катайгинское сельское поселение, Клюквинское сельское поселение, Макзырское сельское поселение, Орловское сельское поселение, Палочкинское сельское поселение, Сайгинское сельское поселение, Степановское сельское поселение, Ягоднинское сельское поселение.

Учредитель: Администрация Верхнекетского района.
Компьютерная верстка: Управление делами Администрации Верхнекетского района.
Адрес учредителя: 636500, Томская область, Верхнекетский район, р.п.Белый Яр, ул.Гагарина, д.15.
E-mail: vktadm@tomsk.gov.ru
Телефон: (38258) 2-10-37.

Газета выходит не реже 1 раза в месяц.
Распространяется бесплатно. Тираж: 100 экз.
Подписана в печать 18.01.2022 в 17:00.
Автор материалов несёт ответственность за правильность и достоверность публикуемых сведений.
Отпечатано: ИП Анисимов Виталий Витальевич
Адрес: г.Томск, пер.Осенний, д.2, кв.4