



Администрация Верхнекетского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2024 года

р.п. Белый Яр
Верхнекетского района
Томской области

№ 359

**Об утверждении порядка и условий заключения
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны муниципального
образования Верхнекетский район Томской
области**

В соответствии с Федеральным законом 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить прилагаемые порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Верхнекетский район Томской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Верхнекетского района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Верхнекетского района по экономике и инвестиционной политике.

И.о.Главы Верхнекетского района

Л.А.Досуева

Мискичева Н.А.



Дело - 2, ОСЭР – 1, Мискичева Н.А – 1, Главам поселений-9

Утверждены
постановлением Администрации
Верхнекетского района
от 25 апреля 2024 г. № 359

**Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны муниципального образования
Верхнекетский район Томской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Верхнекетский район Томской области.

2. Органом, уполномоченным на заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Верхнекетский район Томской области является Администрация Верхнекетского района.

3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

4. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 01.01.2030.

5. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующую информацию:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не

может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных частями 10 и 11 Федерального закона;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

6) указание на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта (за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки), а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организацией, реализующей проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы:

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

7) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

8) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

9) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

6. Условия заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Верхнекетский район Томской области.

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

7. Соглашение заключается на основании частной проектной инициативы без проведения конкурса или публичной проектной инициативы по результатам торгов.

Частная проектная инициатива направляет в Администрацию Верхнекетского района заявление с приложением документов, установленных Правительством Российской Федерации.

Администрация Верхнекетского района рассматривает поданное заявление в течение 30 рабочих дней. В случае, если заявитель направил ходатайство о признании заключенного договора связанным договором, срок рассмотрения составляет 45 рабочих дней.

Решение о заключении соглашения принимается в форме постановления Администрации Верхнекетского района. Экземпляр постановления направляется заявителю в пятидневный срок со дня его подписания.

8. Соглашение подписывается сторонами в срок, не превышающий пяти дней, со дня получения заявителем постановления о заключении соглашения.

