

**Администрация Верхнекетского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14 октября 2021 г. | р.п. Белый Яр  Верхнекетского района  Томской области | № 881 |

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в постановление Администрации Верхнекетского района от 24.04.2020 № 402 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории Верхнекетского района Томской области до 2022 года»** |

В целях совершенствования муниципального нормативного правового акта, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации Верхнекетского района от 24.04.2020 № 402 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории Верхнекетского района Томской области до 2022 года» изменения, изложив План мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории Верхнекетского района Томской области до 2022 года, утвержденный постановлением в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория», разместить на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Верхнекетского района С.А. Альсевич

Мискичекова Н.А.

Дело-2, ОСЭР-1, ИЦ -1, Сибиряков Д.В. – 1.

Утверждён

постановлением

Администрации Верхнекетского района

от 14 октября 2021 года № 881

План мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории Верхнекетского района Томской области до 2022 года.

I. Перечень товарных рынков на территории муниципального образования Верхнекетский район Томской области для содействия развитию конкуренции и значений ключевых показателей

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование рынка | Обоснование включения | Ключевой показатель | | | |
| Факт 01.01.2019 | Факт 01.01.2020 | План 01.01.2021 | План 01.01.2022 |
| 1 | Рынок жилищного строительства | За 2018 год на территории Верхнекетского района введено в эксплуатацию 24 индивидуальных жилых дома общей площадью 2329 кв. м. В этот же год застройщиком ООО «Рассвет» введен в эксплуатацию жилой дом с 10 квартирами общей площадью 338 кв.м. Темп роста к уровню 2017 года составил 110,2%.  За 2019 год введено в эксплуатацию 32 индивидуальных жилых дома общей площадью 3073 кв.м. (115,2% к соответствующему периоду прошлого года).  Основными перспективными направлениями развития рынка являются:  - упрощение процедуры оформления необходимой для застройщиков документации, уменьшение совокупного времени прохождения всех процедур;  - применение единых нормативно-технических требований в строительстве, находящихся в открытом доступе;  - обеспечение прозрачности взаимодействия хозяйствующих субъектов и органов местного самоуправления, устранение административных барьеров.  **Ключевой показатель: общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя (на конец года), кв. метров** | 23,8 | 24 | 24 | 24,1 |
| 2 | Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств | Согласно Единому реестру субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы в Верхнекетском районе Томской области по виду деятельности "45.20. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств" действует 9 индивидуальных предпринимателей.  Доля организаций частной формы собственности в общем количестве хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на данном рынке, составляет 100%, что демонстрирует отсутствие предпосылок по монополистической деятельности на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств Верхнекетского района Томской области.  Основными факторами, сдерживающими развитие данного рынка, являются рост потребительских цен и снижение покупательской способности.  Основные направления развития рынка ремонта автотранспортных средств - увеличение уровня обеспеченности населения Верхнекетского района Томской области отраслевыми предприятиями, а также повышение качества и уровня обслуживания населения.  **Ключевой показатель: количество индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по ремонту автотранспортных средств, ед.** | 9 | 9 | 10 | 8 |
| 3 | Рынок теплоснабжения (производства тепловой энергии) | Тепловая энергия согласно статье 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении" представляет собой энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление).  Тепловая энергия поставляется в жилые и нежилые здания (сооружения) для обеспечения коммунальных (отопление, горячее водоснабжение) и технологических нужд потребителей. Передается тепловая энергия потребителям от источников тепловой энергии к тепло потребляющим установкам, технологически соединенным тепловыми сетями. Основными источниками тепла являются котельные установки. В зависимости от вида теплоносителя тепловая энергия поставляется в паре и в горячей воде.  Основные проблемы на рынке теплоснабжения:  необходимость осуществления значительных первоначальных капитальных вложений;  высокий износ тепловых сетей и оборудования;  длительные сроки организации производства служат препятствием для входа новых субъектов на рынок, что дает возможность уже функционирующему хозяйствующему субъекту значительное время оказывать существенное воздействие на рынок.  В Верхнекетском районе Томской области большая часть тепловой энергии отпускается потребителям от теплоисточников, эксплуатируемых организациями муниципальной формы собственности. Однако в связи со сложной процедурой передачи муниципальных объектов теплоснабжения в эксплуатацию на основании концессионных соглашений (требование федерального законодательства) и отсутствием бюджетной поддержки на реализацию таких соглашений, необходимой для недопущения резкого роста тарифов для населения, прогнозируется снижение доли частных компаний на рынке.  Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии) на территории Верхнекетского района включает в себя 17 котельных, отапливающих население и объекты социальной сферы.  Все котельные используют твердое топливо – уголь, древесную щепу и дрова. Эксплуатацию котельных на территории района осуществляют шесть муниципальных организаций и две организации частной формы собственности на условиях договоров аренды.  С 2021 года планируется переход на концессионные отношения с потенциальным концессионером по объектам ЖКХ районного центра.  **Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производство тепловой энергии), %** | 8,3 | 8,3 | 8,3 | 8,3 |
| 4 | Рынок выполнения работ по содержанию и текущему  ремонту общего имущества собственников помещений  в многоквартирном доме | По состоянию на 01.01.2020 на территории Верхнекетского района Томской области расположено 72 многоквартирных дома (далее - МКД) без учета домов блокированной застройки.  Общая площадь жилых помещений в МКД составляла 49 тыс. кв. м.  По данным Федеральной налоговой службы в Верхнекетском районе Томской области на 29.01.2020 насчитывается 2 субъекта малого бизнеса, которые осуществляют деятельность в сфере управления недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32).  Основными проблемами на рынке являются:  несоответствие качества и стоимости услуг в сфере ЖКХ;  отсутствие единых стандартов управления МКД с учетом мнения собственников;  запущенное состояние мест общего пользования МКД по причинам невыполнения обязательств по текущему ремонту;  слабая материально-техническая база и недостаточный уровень квалификации персонала управляющих организаций.  **Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, %** | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров  автомобильным транспортом по муниципальным  маршрутам регулярных перевозок | Транспортная инфраструктура является важной жизнеобеспечивающей системой, неразрывно связанной с нуждами населения, работой предприятий и организаций промышленности, топливно-энергетического комплекса, сельского хозяйства и социальной сферы, и относится к перечню социально значимых рынков услуг.  Доля транспорта частных перевозчиков на муниципальных маршрутах составляет 100% в общем объеме транспортных средств, ежедневно выходящих на линию.  Основными проблемами, препятствующими развитию конкуренции на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, являются:  наличие административных барьеров, затрудняющих ведения бизнеса на рынке пассажирских перевозок;  отставание темпов развития транспортной инфраструктуры от темпов социально-экономического развития региона;  необходимость осуществления значительных первоначальных капитальных вложений на приобретение необходимого транспорта (автобусов) и организацию обслуживания автобусного парка при длительных сроках окупаемости этих вложений.  **Ключевой показатель: доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности, %** | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Розничная торговля лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения и сопутствующими товарами | Включение рынка розничной торговли лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения и сопутствующими товарами в перечень рынков для развития конкуренции обусловлено необходимостью повышения физической и экономической доступности товаров. Аптечная организация, с одной стороны, - это предприятие торговли, несущее все платежи и нагрузку, как и любой торговый объект, а с другой - социальный объект со многими обязательствами по соблюдению ряда требований, в том числе лицензионных.  В Верхнекетском районе 6 действующих лицензий на фармацевтическую деятельность.  Количество объектов розничной торговли лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения и сопутствующими товарами в Верхнекетском районе – 17, в том числе при фельдшерско-акушерских пунктах 7 киосков и 5 аптечных пунктов в поселках района.  Доля организаций частной формы собственности на рынке розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами составляет 80%.  **Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности на рынке розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами, %** | 80 | 80 | 80 | 83 |

II. Мероприятия по содействию развитию конкуренции на товарных рынках

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Результат мероприятия | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
| * + - 1. Рынок жилищного строительства | | | | | |
| 1.1 | Опубликование на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" актуальных планов формирования и предоставления прав на земельные участки в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, освоения территории в целях строительства стандартного жилья, в том числе на картографической основе | Информированность участников градостроительных отношений | Сведения о планируемых к проведению аукционов на право аренды земельных участков в целях жилищного строительства размещаются на официальном сайте Администрации Верхнекетского района, официальном сайте Белоярского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 2020-2022 годы | Администрация Белоярского городского поселения (по согласованию), Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 1.2 | Организация контроля за включением информации о наличии инженерной инфраструктуры в документацию о проведении аукциона по продаже (на право аренды) земельных участков под строительство | Размещение сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения) в документации о проведении аукциона по продаже (на право аренды) земельных участков под строительство | Сведения о планируемых к проведению аукционов на право аренды земельных участков в целях жилищного строительства размещаются на официальном сайте Администрации Верхнекетского района, официальном сайте Белоярского городского поселения с указанием наличия технических условий для подключения к инженерным сетям | 2020-2022 годы | Администрация Белоярского городского поселения (по согласованию), Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 1.3 | Опубликование на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" актуальных планов по созданию объектов инфраструктуры, в том числе на картографической основе | Информированность участников градостроительных отношений об актуальных планах по созданию объектов инфраструктуры | Наличие генеральных планов поселений и размещение их на официальных сайтах:  2020 год – 9;  2021 год - 9;  2022год -9.  Наличие программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений и размещение их на официальных сайтах:  2020 год – 8;  2021 год – 8;  2022 год – 8.  Наличие программ комплексного развития транспортной инфраструктуры сельских (городского)поселений и размещение их на официальном сайте Администрации Верхнекетского района, на официальном сайте Белоярского городского поселения:  2020 год – 9;  2021 год – 9;  2022 год – 9.  Наличие программ комплексного развития социальной инфраструктуры сельских (городского) поселений и размещение их на официальном сайте Администрации Верхнекетского района, на официальном сайте Белоярского городского поселения:  2020 год – 9;  2021 год – 9;  2022 год – 9. | 2020-2022 годы | Администрации сельских (городского) поселений Верхнекетского района (по согласованию), Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 1.4 | Обеспечение проведения аукционов на право аренды земельных участков в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, освоения территории в целях строительства стандартного жилья | Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной собственности, в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, освоения территории в целях строительства стандартного жилья | Сведения о планируемых к проведению аукционов на право аренды земельных участков в целях жилищного строительства размещаются на официальном сайте Администрации Верхнекетского района, на официальном сайте Белоярского городского поселения | 2020-2022 годы | Администрация Белоярского городского поселения (по согласованию), Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| * + - 1. Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств | | | | | |
| 2.1 | Формирование Перечня организаций, оказывающих услуги на рынке ремонта автотранспортных средств Верхнекетского района Томской области | Повышение уровня информированности организаций и населения | Размещение на сайте Администрации Верхнекетского района в сети «Интернет» перечня организаций, оказывающих услуги на рынке ремонта автотранспортных средств Верхнекетского района Томской области:  2020 год – до 01.05.2020;  2021 год – до 01.03.2021;  2022 год – до 01.03.2022. | 2020-2022 годы | Отдел социально-экономического развития Администрации Верхнекетского района |
| 3. Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии) | | | | | |
| 3.1 | Размещение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений | Увеличение количества потенциальных участников конкурсов на право заключения концессионных соглашений | Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов  2020 год – да;  2021 год – да;  2022 год - да | 2020-2022 годы | Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 4. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему  ремонту общего имущества собственников помещений  в многоквартирном доме | | | | | |
| 4.1 | Размещение в открытом доступе информации о многоквартирных домах, находящихся в стадии завершения строительства, а также о сдаче указанных объектов с указанием срока введения в эксплуатацию для обеспечения возможности участия в конкурсах по отбору управляющих организаций для управления такими домами большего количества управляющих организаций | Повышение уровня информированности организаций и населения, обеспечение общественного контроля за соблюдением органами власти сроков объявления аукционов по выбору управляющих организаций | Размещение на  официальном сайте Администрации Верхнекетского района и в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" актуальной информации по мере ее появления | 2020-2022 годы | Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Верхнекетского района |
| 5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров  автомобильным транспортом по муниципальным  маршрутам регулярных перевозок | | | | | |
| 5.1 | Размещение информации о критериях конкурсного отбора перевозчиков в открытом доступе в сети «Интернет» с целью обеспечения максимальной доступности информации и прозрачности условий работы на рынке пассажирских перевозок автотранспортом | Обеспечение максимальной доступности информации и прозрачности условий работы на рынке пассажирских перевозок автотранспортом | Актуализация  информации о  критериях конкурсного  отбора перевозчиков на  официальном сайте Администрации Верхнекетского района в сети «Интернет» не менее 1 раз в год | 2020-2022 годы | Отдел промышленности, транспорта и связи Администрации Верхнекетского района |
| 5.2 | Развитие конкуренции в сфере по перевозке пассажиров автотранспортом и благоприятных условий субъектам транспортной инфраструктуры, включая:  формирование сети регулярных маршрутов; создание условий, обеспечивающих безопасное и качественное предоставление услуг по перевозке пассажиров | Увеличение количества перевозчиков различных форм собственности; наличие сети регулярных маршрутов | Оказание квалифицированной  консультативной помощи по вопросам организации регулярных  перевозок пассажиров  автомобильным транспортом по муниципальным  маршрутам регулярных перевозок | 2020-2022 годы | Отдел промышленности, транспорта и связи Администрации Верхнекетского района |
| 5.3 | Мониторинг пассажиропотока и потребностей района в корректировке существующей маршрутной сети и создание новых маршрутов | Создание новых маршрутов, удовлетворение в полном объеме потребностей населения в перевозках | Количество  проведенных проверок  (мониторингов):  2020 год – 1;  2021 год – 1;  2022 год - 1 | 2020-2022 годы | Отдел промышленности, транспорта и связи Администрации Верхнекетского района |
| 5.4 | Размещение на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в сети «Интернет» реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок | Обеспечение свободного доступа субъектов рынка оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок к информации о действующих, измененных или отмененных маршрутах регулярных перевозок | Актуализация на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в сети «Интернет» информации о действующих, измененных или отмененных маршрутах по мере внесения изменений | 2020-2022 годы | Отдел промышленности, транспорта и связи Администрации Верхнекетского района |
| 6. Розничная торговля лекарственными препаратами, изделиями  медицинского назначения и сопутствующими товарами | | | | | |
| 6.1 | Оказание методической и консультационной помощи субъектам малого и среднего предпринимательства по организации торговой деятельности и соблюдению законодательства в сфере торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами | Увеличение количества действующих организаций частной формы собственности, осуществляющих, розничную торговлю лекарственными препаратами, изделиями  медицинского назначения и сопутствующими товарами, в том числе в отдаленных и труднодоступных населенных пунктах | Количество действующих организаций частной формы собственности, осуществляющих, розничную торговлю лекарственными препаратами, изделиями  медицинского назначения и сопутствующими товарами на территории муниципального образования Верхнекетский район Томской области (единиц):  01.01.2020 – 4  01.01.2021 – 4  01.01.2022 – 5 | 2020-2022 | Отдел социально-экономического развития Администрации Верхнекетского района |

III. Системные мероприятия, направленные на развитие конкурентной среды в муниципальном образовании Верхнекетский район Томской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Цель мероприятия | Результат мероприятия | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
| 1.1 | Оказание консультационной и информационной поддержки субъектов малого предпринимательства по вопросам участия в закупках | Повышение профессионализма субъектов предпринимательской деятельности в закупочном процессе, решение текущих проблем при проведении закупочных процедур | Доля муниципальных контрактов с субъектами малого предпринимательства в общей стоимости муниципальных контрактов:  на 01.01.2021 – 9,65%;  на 01.01.2022 – 9,65%;  на 01.01.2023 – 9,65%. | 2020-2022 годы | Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 1.2 | Содействие увеличению количества участников  конкурентных процедур определения поставщиков при  осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд | Развитие конкуренции при осуществлении закупок | Среднее число участников конкурентных процедур определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд:  на 01.01.2021 – 1,5;  на 01.01.2022 – 1,5;  на 01.01.2023 – 1,5 | 2020-2022 годы | Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 1.3 | Выявление и оценка рисков нарушения антимонопольного  законодательства в Администрации Верхнекетского района | Отсутствие выданных Администрации Верхнекетского района предупреждений и (или) решений (предписаний) по результатам рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства | Количество выданных Администрации Верхнекетского района органу местного самоуправления предупреждений и (или) решений (предписаний) по результатам рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства (за исключением предупреждений, решений, предписаний, отмененных вступившим в законную силу судебным актом):  на 01.01.2021 – отсутствуют;  на 01.01.2022 – отсутствуют;  на 01.01.2023 – отсутствуют. | 2020-2022 годы | Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 1.4 | Организация работы по информированию населения и представителей бизнеса о проведении Департаментом экономики Томской области мониторинга состояния и развития конкуренции на рынках товаров, работ и услуг Томской области | Определение административных барьеров, экономических ограничений, иных факторов, являющихся барьерами входа на рынок (выход с рынка), и их устранение | Показатели выборки для опросов населения и бизнеса  (минимальное значение):  - количество субъектов предпринимательской деятельности, подлежащих опросу - 11;  - количество физических лиц, подлежащих опросу – 40. | 2021-2022 год | Отдел социально-экономического развития Администрации Верхнекетского района |
| 1.5. | Разработка и утверждение единых показателей эффективности использования муниципального имущества (в том числе земельных участков), как находящиеся в казне муниципального образования Верхнекетский район Томской области, так и закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями | Эффективное использование, а также использование по целевому назначению муниципального имущества | Ежегодное утверждение плана проведения проверок сохранности и эффективности использования муниципального имущества муниципального образования Верхнекетский район Томской области:  2020 год -1;  2021 год – 1;  2022 год -1. | 2020-2022 годы | Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |
| 1.6 | Размещение в открытом доступе информации о реализации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхнекетский район Томской области | Повышение активности частных организаций при проведении публичных торгов муниципального имущества | Обеспечение равных условий доступа к информации о реализации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхнекетский район Томской области | На постоянной основе | Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района |