**Томская область**

**Верхнекетский район**

**Совет Макзырского сельского поселения**

**п. Лисица**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  «12» ноября 2013 года |  № 46  |

РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
|  ***О внесении изменений в решение от 01.03.2013 № 08 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Макзырское сельское поселение»*** |  |

 *В связи с увеличением площади муниципального жилищного фонда Макзырского сельского поселения*

Совет Макзырского сельского поселения

**решил:**

1. Приложение к решению Совета Макзырского сельского поселения от 01 марта 2013 года № 08 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Макзырское сельское поселение» изложить в новой редакции:

 Приложение к решению

 Совета Макзырского сельского поселения

 от 01.03. 2013 г. № 08

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем)

для нанимателей муниципального жилищного фонда

на территории Макзырского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №группы | Характеристика жилья | Размер платы за наем (руб./кв.м.) |
| дерево |
| 1 | 2 | 3 |
| **поселок Лисица,п.Макзыр** |
| 1. | **Неблагоустроенный жилой фонд** |
| 1.1 | хорошее |   |
| 1.2 | удовлетворительное |  2,59 |
| 1.3 | неудовлетворительное (износ до 60%) |   |
| 1.4 | неудовлетворительное (износ >=60%) |   |
| 2. | **ВЕТХОЕ** | 0,00 |

* Благоустроенным жилым фондом являются объекты жилой застройки (комнаты, квартиры, дома), оборудованные инженерными системами тепло- и энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения (вне зависимости от этажности и наличия мусоропроводов).
* Не полностью благоустроенным жилым фондом являются объекты жилой застройки (комнаты, квартиры, жилые дома), оборудованные инженерными системами не в полном объеме. К не полностью благоустроенному жилому фонду относятся объекты, в которых имеется либо отсутствует хотя бы одна из инженерных систем (коммуникаций), предусмотренных для территории данного населенного пункта.
* Неблагоустроенным жилым фондом являются объекты жилой застройки (комнаты, квартиры, жилые дома), в которых отсутствуют инженерные системы, предусмотренные для территории данного населенного пункта.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования посредством размещения на стенде в помещении администрации Макзырского сельского поселения, в читальных залах библиотек и распространяются на правоотношения, возникшие с 01.04.2013 года.

Глава Макзырского

сельского поселения В.Г.Звягина.

 Совет-1, Админ.-1, прокуратура-1, Адм. ТО-1, стенд -1, библиотека -2, Адм.района -1

**Томская область**

**Верхнекетский район**

**Совет Макзырского сельского поселения**

**п. Лисица**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  01 марта 2013 года |  № 08  |

РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| ***Об установлении платы за пользование жилым помещением (оплата за наем) для нанимателей муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Макзырское сельское поселение» (в ред . решения от 12.11.2013 № 46)*** |  |

 *На основании частей 3 и 4 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации*

Совет Макзырского сельского поселения

**решил:**

1. Установить плату за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей муниципального жилищного фонда на территории Макзырского сельского поселения в зависимости от качества благоустройства и месторасположения дома согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования посредством размещения на стенде в помещении администрации Макзырского сельского поселения, в читальных залах библиотек и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2013 года.

Глава Макзырского

сельского поселения В.Г.Звягина.

 Совет-1, Админ.-1, прокуратура-1, Адм. ТО-1, стенд -1, библиотека -2

 Приложение

 к решению Совета Макзырского

 сельского поселения

 от 01.03. 2013 г. № 08

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем)

для нанимателей муниципального жилищного фонда

на территории Макзырского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №группы | Характеристика жилья | Размер платы за наем (руб./кв.м.) |
| дерево |
| 1 | 2 | 3 |
| **поселок Лисица,п.Макзыр** |
| 1. | **Неблагоустроенный жилой фонд** |
| 1.1 | хорошее |   |
| 1.2 | удовлетворительное |  2,59 |
| 1.3 | неудовлетворительное (износ до 60%) |   |
| 1.4 | неудовлетворительное (износ >=60%) |   |
| 2. | **ВЕТХОЕ** | 0,00 |

* Благоустроенным жилым фондом являются объекты жилой застройки (комнаты, квартиры, дома), оборудованные инженерными системами тепло- и энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения (вне зависимости от этажности и наличия мусоропроводов).
* Не полностью благоустроенным жилым фондом являются объекты жилой застройки (комнаты, квартиры, жилые дома), оборудованные инженерными системами не в полном объеме. К не полностью благоустроенному жилому фонду относятся объекты, в которых имеется либо отсутствует хотя бы одна из инженерных систем (коммуникаций), предусмотренных для территории данного населенного пункта.
* Неблагоустроенным жилым фондом являются объекты жилой застройки (комнаты, квартиры, жилые дома), в которых отсутствуют инженерные системы, предусмотренные для территории данного населенного пункта.